



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.10.2026

№ 10622

О внесении изменений в архитектурно-градостроительную концепцию развития территории по ул. Залесского в Заельцовском районе по инициативе правообладателя земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, согласованную постановлением мэрии города Новосибирска от 10.10.2025 № 11327 «О согласовании предложений о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства строительства Новосибирской области от 26.06.2025 № 79-НПА «О Порядке заключения договора о комплексном развитии территории с правообладателем (правообладателями) земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества без проведения торгов и о признании утратившими силу отдельных приказов министерства строительства Новосибирской области», на основании писем департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска от 24.04.2026 № 30/03.3/08829, от 17.06.2026 № 30/03.3/13377, общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ИМПУЛЬС» от 05.08.2026 № 30/06282, протокола совещания под руководством заместителя Губернатора Новосибирской области Теленчинова Р.А. от 29.12.2025, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в архитектурно-градостроительную концепцию развития территории по ул. Залесского в Заельцовском районе по инициативе правообладателя земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, согласованную постановлением мэрии города Новосибирска от 10.10.2025 № 11327 «О согласовании предложений о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества», следующие изменения:

1.1. Абзац одиннадцатый приложения 2 после слов «на 351 место» дополнить словами «с его оснащением, за исключением немонтируемого учебного оборудования, мебели и инвентаря»,.

1.2. Абзац двадцать первый приложения 4 после слов «на 351 место» дополнить словами «с его оснащением, за исключением немонтируемого учебного оборудования, мебели и инвентаря»,.



2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в срок не позднее 10 рабочих дней со дня издания постановления составить, подписать и направить в трех экземплярах дополнительное соглашение к договору о комплексном развитии территории по ул. Залесского в Заельцовском районе по инициативе правообладателя земельного участка от 30.10.2025 № 32-КРТ-2025 правообладателю земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М.Г. Кудрявцев